



**Ассоциация СРО «Нефтегазстрой-Альянс»**  
саморегулируемая организация в области строительства

## **Методические рекомендации**

### **Взносы в компенсационные фонды Ассоциации, порядок и сроки их внесения**

Андрей Александрович ХОДУС

генеральный директор Ассоциации СРО «Нефтегазстрой-Альянс»

[khodus@np-ngia.ru](mailto:khodus@np-ngia.ru)

[www.np-ngsa.ru](http://www.np-ngsa.ru)

+7 495 608 32 75

*Ключевые слова: компенсационный фонд СРО, взносы в компенсационные фонды, размеры взносов в КФ ВВ и КФ ОДО, кому нужен КФ ОДО, уровни ответственности по компенсационным фондам*

**В настоящих методических рекомендациях освещены вопросы раздела [«Вступление в Ассоциацию»](#) официального сайта Ассоциации СРО «Нефтегазстрой-Альянс» - саморегулируемой организации СРО в области строительства.**

#### **Содержание:**

1. Виды компенсационных фондов СРО, необходимость участия в компенсационных фондах:
  - 1.1. Компенсационный фонд возмещения вреда
  - 1.2. Компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств
2. Правила внесения взносов в компенсационные фонды СРО

#### **1. Виды компенсационных фондов СРО и необходимость участия в них**

Компенсационные фонды саморегулируемых организаций (СРО) в области строительства – имущество СРО, которое формируется исключительно из взносов членов СРО. Порядок и основания внесения, размещения и расходования средств компенсационных фондов подробно описан в законодательстве. Основные нормы о формировании компенсационных фондов содержатся в ст. 55.16 и ст. 55.16-1 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Формирование компенсационных фондов СРО (то есть внесение в них взносов членами СРО) – процесс, строго регламентированный законодательством. Важнейшие нормы, которые обязательно надо учитывать, содержатся в ч. 3 ст. 55.16 и ст. 55.16-1 Градостроительного кодекса:

1. Не допускается освобождение члена СРО от внесения взноса в компенсационные фонды СРО;
2. Не допускается уплата взносов в компенсационные фонды СРО в рассрочку или иным способом, кроме единовременного платежа;
3. Не допускается уплата взносов третьими лицами, не являющимися членами СРО, в том числе самой саморегулируемой организацией за своих членов;
4. Не допускается внесение взносов в компенсационные фонды на любые счета, не являющиеся специальными банковскими счетами саморегулируемой организации;
5. Не допускается внесение взноса в компенсационный фонд одного вида на специальный банковский счет, предназначенный для размещения средств компенсационного фонда другого вида.

Компенсационные фонды СРО бывают двух видов: компенсационный фонд возмещения вреда (**КФ ВВ**) и компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств (**КФ ОДО**).

Взнос в компенсационный фонд возмещения вреда (КФ ВВ) вносится в любом случае каждым членом СРО.

Взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств (КФ ОДО) может быть внесен членом СРО (или вступающим в СРО), если у него имеется намерение принимать участие в заключении договоров с применением конкурентных способов (госзаказ по 44-ФЗ, закупки отдельными видами юридических лиц по 223-ФЗ), то есть необходимость его внесения зависит от намерения члена СРО (вступающего в СРО) заключать договоры определенным образом – на обязательных торгах (конкурсах, аукционах).

### **1.1. Компенсационный фонд возмещения вреда – КФ ВВ**

Компенсационный фонд возмещения вреда (КФ ВВ) формируется каждой саморегулируемой организацией. Размеры взносов в КФ ВВ зависят от уровня ответственности – максимальной стоимости работ по одному подрячному договору.

Например, организация (член СРО) имеет необходимость заключить или заключило несколько договоров строительного подряда, стоимость работ по каждому из которых составляет не более 60 млн. руб. Это соответствует первому уровню ответственности вне зависимости от количества договоров – см. ч. 12 ст. 55.16 Градостроительного кодекса. Размер взноса в КФ ВВ по такому уровню ответственности составит сто тысяч рублей.

То есть при определении уровня ответственности по КФ ВВ учитывается стоимость **каждого отдельного договора**.

Взнос в КФ ВВ уплачивается при вступлении в течение семи рабочих дней после приема в члены. До поступления взноса решение о приеме в члены СРО не вступит в силу, а сведения в реестр членов СРО внесены не будут.

Необходимый размер взноса в КФ ВВ определяется на основании сведений об уровне ответственности, указанном в заявлении о приеме в члены СРО.

На момент вступления в СРО при отсутствии определенной необходимости в высоких уровнях ответственности не рекомендуется сразу заявлять высокие уровни и вносить повышенные взносы в КФ ВВ.

Уровень ответственности по КФ ВВ может быть повышен путем доплаты в него взноса в необходимом размере в любой момент. А вот понизить уровень ответственности уже нельзя никогда, как и вернуть внесенный взнос – это прямо запрещено законом.

Доплата взноса в КФ ВВ и повышение уровня ответственности для члена СРО – процедура, занимающая около двух дней. Фактически, речь идет о времени, которое потребуется для прохождения банковского перевода и фиксации поступления взноса (доплаты) на специальном банковском счете.

### **1.2 Компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств – КФ ОДО**

Компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств (КФ ОДО) формируется в СРО только в том случае, когда от членов СРО поступило определенное количество заявлений о необходимости формирования КФ ОДО. В силу изложенного КФ ОДО сформирован не в каждой СРО, и не каждое строительное СРО вправе предоставить своим членам право на заключение договоров с применением конкурентных способов.

**В Ассоциации СРО «Нефтегазстрой-Альянс» компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств был сформирован в 2017 году. Члены Ассоциации вправе заключать договоры с применением конкурентных способов заключения.**

К договорам, для заключения которых требуется внесение взноса в КФ ОДО, относятся договоры, заключаемые на торгах (конкурсах, аукционах) в случае, если такие торги обязательны. К таким случаям относится заключение договоров в соответствии с 44-ФЗ, 223-ФЗ, а также заключение договоров на капитальный ремонт с операторами капремонта.

Размеры взносов в КФ ОДО зависят от уровня ответственности – совокупного размера обязательств по всем заключенным договорам.

Например, организация (член СРО) имеет намерение заключить или заключило по госзаказу 10 договоров строительного подряда, стоимость работ по каждому из которых составляет 5 млн. руб. Это соответствует первому уровню ответственности по КФ ОДО (до 60 млн. - см. ч. 13 ст. 55.16 Градостроительного кодекса), так как сумма стоимости по всем договорам составляет 50 млн. руб. Для заключения еще одного договора со стоимостью работ по 12 млн. руб. первого уровня недостаточно, так как совокупный размер обязательств превысит 60 млн. руб., и необходимо будет повышать уровень.

То есть при определении уровня ответственности по КФ ОДО учитывается стоимость работ (то есть размер обязательств) **всех действующих договоров в сумме.**

При этом исполненные обязательства в уровень ответственности по КФ ОДО не входят, так как **обязательство прекращается исполнением.**

Взнос в КФ ОДО вносится при вступлении, если в заявлении указан соответствующий пункт, или после вступления, когда возникает такая необходимость. Внесение взноса в КФ ОДО (как и повышение уровня КФ ВВ - см. предыдущий пункт) – решение, требующее осознанного подхода. Уровень ответственности по КФ ОДО также не может быть понижен, но может повышаться в любой момент путем внесения (доплаты) взноса.

Взнос в КФ ОДО вносится в течение семи рабочих дней после вступления в члены СРО. Если взнос в КФ ОДО не поступил, а в заявлении указано намерение его внести, **решение о приеме не вступит в силу.**

## **2. Правила внесения взносов в компенсационные фонды СРО**

Взносы в КФ ВВ и КФ ОДО вносятся на специальные банковские счета. Для каждого фонда предусмотрен отдельный специальный счет.

**Категорически не допускается внесение взноса в КФ ВВ на спецсчет, предназначенный для КФ ОДО, и наоборот!**

Если такое все-таки происходит, Ассоциация не в состоянии зафиксировать факт поступления нужного взноса, и решение о приеме не вступает в силу. Возникает необходимость возврата поступивших средств как ошибочно перечисленных, и повторное внесение взноса, что неизбежно занимает некоторое время.

Не допускается внесение взноса кем-либо, кроме организации, в отношении которой принято решение о приеме в члены. Не допускается внесение взноса в любой форме, кроме безналичного платежа на спецсчет.

Не допускается внесение на спецсчета взносов, не являющихся взносами в компенсационные фонды – вступительных, членских и т.п. Для таких взносов существует обычный расчетный счет Ассоциации.

В назначении платежа настоятельно рекомендуется определенно указывать, что переводится именно взнос в компенсационный фонд возмещения вреда или взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств.

Для уменьшения вероятности ошибки Ассоциация выставляет счета (уведомления на оплату взносов в КФ ВВ и КФ ОДО). Рекомендуется проверить реквизиты в платежном поручении перед отправкой платежа, сравнив номер счета (указаны ниже) и назначение платежа (взнос в КФ ВВ или в КФ ОДО).

Ассоциация имеет специальные банковские счета для размещения средств КФ ВВ и КФ ОДО. Никакие другие спецсчета для внесения взносов в КФ ВВ и КФ ОДО не используются.

**Реквизиты специального банковского счета Ассоциации СРО «Нефтегазстрой-Альянс» для размещения средств компенсационного фонда возмещения вреда:**

Получатель платежа: Ассоциация СРО «Нефтегазстрой-Альянс»  
счет № **40703810300020000040**  
в БАНК ВТБ (ПАО) Г.МОСКВА  
корр. счет № 30101810700000000187  
БИК 044525187

**Реквизиты специального банковского счета Ассоциации СРО «Нефтегазстрой-Альянс» для размещения средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств:**

Получатель платежа: Ассоциация СРО «Нефтегазстрой-Альянс»  
счет № **40703810202800000012**  
в БАНК ВТБ (ПАО) Г.МОСКВА  
корр. счет № 30101810700000000187  
БИК 044525187